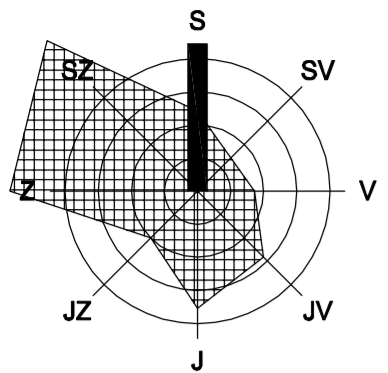


# ÚZEMNÍ PLÁN ZÁVIST



**Jihomoravský kraj**  
Spolufinancováno Jihomoravským krajem

## LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	rezerva	popis
------	------------------------	---------	-------

### VYMEZENÍ ÚZEMÍ

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území (k 17.4.2012) / hranice zastavitelného území
	plochy přestavby

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	plochy smíšené obytné	Bs
	plochy rekreace	Ri
	plochy výroby a skladování	V
	plochy technické infrastruktury	T
	plochy dopravní	Dk, Dz
	plochy veřejných prostranství	Q
	plochy lesní	L
	plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
	plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
	plochy zemědělské - meze, lada	Zm
	plochy zemědělské - orná půda	Zp

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	silnice I. třídy
	místní komunikace obsluhná (funkční skupina C)
	místní komunikace obsluhná (funkční skupina D1)
	účelová komunikace
	komunikace pro pěší
	most, mimoúrovňové křížení silnice I. třídy s místní komunikací
	zastávka hromadné autobusové dopravy
	docházková vzálenost (500 m chůze)
	souvisle zastavěné území

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

#### ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

	vodovodní řád
	čerpací stanice

#### ODKANALIZOVÁNÍ

	gravitační řád oddělné splaškové kanalizace
	gravitační řád oddělné dešťové kanalizace

#### ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

	VTL plynovod
	STL plynovod

#### ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

	vedení VN 22 KV
--	-----------------

#### SPOJE

	telekomunikační dálkový kabel - O2
	základnová stanice GSM
	veřejný telefonní automat

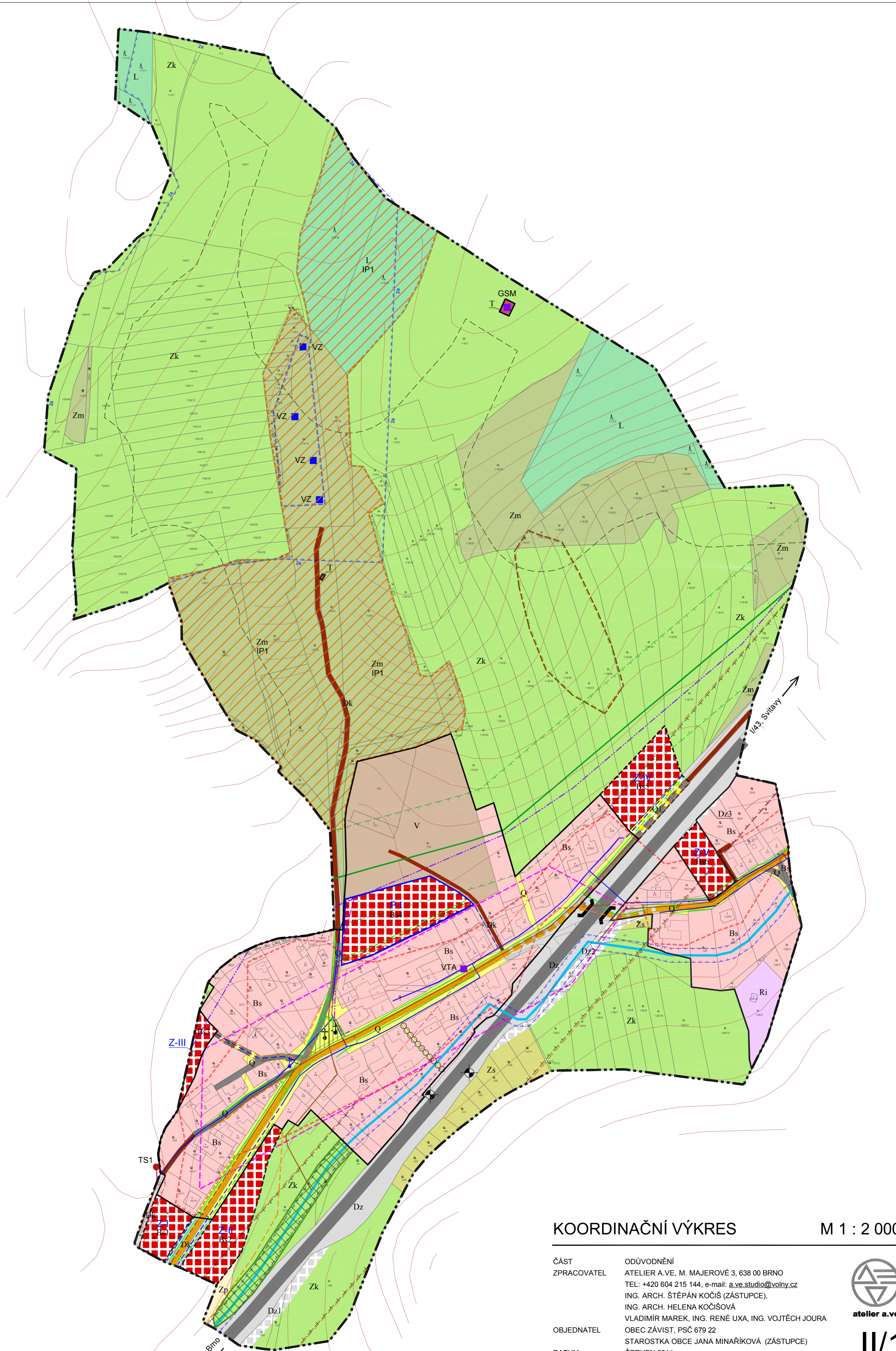
### OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

	ochranné pásmo lesa (50 m od okraje lesa)
	ochranné pásmo silnice I. třídy - 50 m od osy komunikace
	izofona 55 dB(A) pro rok 2030
	ochranné pásmo nadzemního vedení VN
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň 1
	ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň 2a
	manipulační pásmo vodního toku - 6 m od břehové čáry

### KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HDNOT

	vodní tok
	revitalizace vodního toku
	parková úprava veřejného prostoru
	území s archeologickými nálezy
	drobná sakrální architektura
	pietní místo, památník
	inerační prvek
	sesuvné území

POZNÁMKA:  
Celé katastrální území se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů III. stupně (Brno - Svatka - Pisárky)



## KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 2 000

ČÁST  
ZPRACOVATEL  
OBJEDNATEL  
DATUM

ODŮVODNĚNÍ  
ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO  
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz  
ING. ARCH. STĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),  
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ  
VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA  
OBEC ZÁVIST, PSČ 679 22  
STAROSTKA OBCE JANA MINAŘIKOVÁ (ZÁSTUPCE)  
ČERVEN 2014



II/1